

Mise en ligne du 20-09-2024 jusqu'au 20-11-2024

DELIBERATION DU BUREAU DU 09 SEPTEMBRE 2024 – MORBIHAN HABITAT

Le 09/09/2024 à 16h30, les membres du Bureau se sont réunis au siège de Morbihan Habitat, 6 avenue Edgar Degas à Vannes, suivant la convocation qui leur a été adressée par Madame la Présidente le 30/08/2024.

Membres présents : Mme Hortense LE PAPE M Marc BOUTRUCHE M David ROBO (jusqu'au point n° 38) Mme Marie-Hélène HERRY (à partir du point n°3 jusqu'au point n°33) M Pierre GUEGAN M Fabrice LOHER (en visio conférence jusqu'au point n°31 inclus) Mme Yolande HANVIC	DELIBERATION N°28.BU-2024-09 09 CARNAC Résidence Anne le Rouzic	Groupe n°543 Minoration du taux de PRCGE pour l'année 2024
---	---	--

Délibération du Conseil d'administration du 07 février 2024	Vote du budget pour l'année 2024
---	----------------------------------

La Résidence Autonomie « Anne Le ROUZIC » située à CARNAC est constituée de deux bâtiments liaisonnés entre eux, construits à deux époques différentes, 1974 pour l'un et 1986 pour l'autre. Elle abrite 59 logements de type T1bis pour une capacité d'accueil de 61 places dont 2 temporaires.

Le Centre Communal d'Action Sociale de Carnac, gestionnaire de la résidence autonomie « Anne Le Rouzic », a sollicité Morbihan Habitat pour une révision du pourcentage de la Participation pour couverture du renouvellement des composants et des dépenses pour gros entretiens (PRCGE) sur l'exercice 2024.

Le solde de la PRCGE disponible au 31 décembre 2023 et une baisse de la dotation pour 2024 étant compatibles avec la programmation des travaux, Morbihan Habitat accepte de renégocier le taux pour l'année 2024.

Le taux actuel de 1% de la PRCGE sera minoré à 0.50% pour l'année 2024. La redevance actuelle, estimée pour l'année 2024 à 142 000 €, sera ramenée à 114 000 € soit une minoration de 28 000 € sur l'exercice 2024

Le Bureau, après en avoir délibéré à l'UNANIMITE :

- autorise le Directeur général à minorer le taux de la Participation pour la couverture du Renouvellement des Composants et des dépenses de Gros Entretien sur l'exercice 2024.



Mise en ligne du 20-09-2024 jusqu'au 20-11-2024